

Protokół nr 47/23
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 17 października 2023 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:02 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w trwały zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w miejscowości Daszewice, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w przedmiotowej sprawie. Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** zwrócił uwagę na potrzebę zaopiniowania przez Komisję Inwestycji i Mienia Komunalnego projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi bez nazwy przy rondzie „Budzyń”, położonej w Mosinie, do kategorii dróg gminnych, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- korzyści dla Gminy Mosina wynikające z podjęcia przez Radę Miejską w Mosinie przedmiotowego projektu uchwały,
- wymogu podjęcia przez Radę Powiatu w Poznaniu uchwały w przedmiotowej sprawie w ramach obowiązującej procedury.

Udział w niej wzięli: radny **Andrzej Raźny** i radny **Jan Marciniak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi bez nazwy przy rondzie „Budzyń”, położonej w Mosinie, do kategorii dróg gminnych.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu ul. Wąskiej w Rogalinku, zaliczonej do kategorii dróg gminnych, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- potrzeby i możliwości wykupu gruntu prywatnego w celu udroźnienia ul. Wąskiej w Rogalinku,
- potrzeby i możliwości powrotu do negocjacji z właścicielem przedmiotowego gruntu prywatnego,
- parametrów ul. Wąskiej w Rogalinku.

Udział w niej wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radny **Mieczysław Rożek** i radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za”: wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany przebiegu ul. Wąskiej w Rogalinku, zaliczonej do kategorii dróg gminnych oraz wniosek nr 4 o podjęcie przez Burmistrza starań w sprawie wykupienia gruntu od prywatnego właściciela w Rogalinku dla udroźnienia przebiegu drogi (ulicy) od ul. Wąskiej do drogi wojewódzkiej – ul. Mostowej. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił zmiany, jakie zaszyły w zakresie wykonania wydatków majątkowych na rok 2023.

W dyskusji poruszono między innymi sprawy dotyczące następujących zadań inwestycyjnych:

- pomieszczenia na żywność w Czapurach,
- projektu ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 430 z drogą wojewódzką nr 431,
- modernizacji przejść dla pieszych,
- projektu i wykonania instalacji fotowoltaicznej w świetlicy wiejskiej w Żabinku i problemów z tym związanych.

W jej trakcie, na Salę Posiedzeń przybył radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków. Udział w dyskusji wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radny **Andrzej Rażny**, radny **Jan Marciniak**, radna **Jolanta Szymczak** i radny **Łukasz Kasprowicz**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Prowadzący obrady **Jan Marciniak** stwierdził, że w ramach omówienia realizacji wydatków majątkowych na rok 2023, Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego rozpatrzyła punkt dotyczący zamówień publicznych do 130 tys. zł i ponad 130 tys. zł.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** przedstawił stan wieży widokowej w Mosinie i potencjalne kierunki działań z tym związanych, wskazując przy tym na potrzebę podjęcia decyzji z przedmiotowej sprawie.

W dyskusji udział wzięli: radny **Andrzej Rażny**, radny **Jan Marciniak**, radny **Zbigniew Grygier**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radna **Jolanta Szymczak** i radny **Mieczysław Rożek**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 6 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” – wniosek nr 5 wskazujący na potrzebę przystąpienia do prac koncepcyjno-projektowych dotyczących budowy nowej wieży opartej na trwałej konstrukcji. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił potrzebę i propozycję zadysponowania kwoty w wysokości ok. 15.000,00 zł na zadanie inwestycyjne we wsi

Radzewice, realizowane z funduszu sołeckiego, dotyczące budowy zjazdu z drogi powiatowej na radzewicką przystań.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- zasięgu wylewów Warty na terenie radzewickiej przystani,
- źródła sfinansowania przedmiotowego zadania.

W dyskusji udział wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radny **Jan Marciniak** i radna **Jolanta Szymczak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 6 dotyczący zaopiniowania propozycji zadysponowania kwoty w wysokości ok. 15.000,00 zł na zadanie inwestycyjne we wsi Radzewice, realizowane z funduszu sołeckiego, dotyczące budowy zjazdu z drogi powiatowej na radzewicką przystań.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt organizacji ruchu na ul. Bocznej w Krośnie i konsekwencje z tym związane w przypadku jego realizacji.

W dyskusji udział wzięli: radna **Jolanta Szymczak** i radny **Jan Marciniak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 7 dotyczący wprowadzenia do projektu budżetu na 2024 r. zadania inwestycyjnego pn. „Projekt i budowa wyniesionego skrzyżowania na ul. Bocznej w Krośnie, na wysokości drogi wewnętrznej z osiedla TBS”.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** poinformował o wadze prawnej, jaką obarczone są umowy Gminy Mosina z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie, stwierdzając przy tym, że najkorzystniejszym rozwiązaniem byłoby przeniesienie niemal wszystkich usług do PUK Sp. z o. o. w Mosinie, przestawiając ZUK Sp. z o. o. w Mosinie na działalność stricte komercyjną.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- przeniesienia zasobów z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie do Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie jako potencjalnej konsekwencji wprowadzenia przedmiotowych zmian,
- potrzeby przedstawienia radnym Rady Miejskiej w Mosinie analizy dotyczącej przedmiotowej sprawy,
- potrzeby i możliwości przeniesienia do Mosińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego administracji lokali komunalnych,
- rozliczenia Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie z Gminą Mosina,
- stanowiska rad nadzorczych obu spółek komunalnych i radcy prawnego Urzędu Miejskiego w Mosinie w przedmiotowej sprawie.

W dyskusji udział wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Andrzej Rażny**, radny **Piotr Wilanowski** i radny **Jan Marciniak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Radny **Mieczysław Rożek** powiadomił, że ostatnio zwracał się w sprawie Skrajnej 29 w Mosinie, a otrzymał odpowiedź dotyczącą Skrajnej 33 w Mosinie. Zwrócił się przy tym z prośbą o udzielenie merytorycznej odpowiedzi.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Posiedzeń opuścił radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 6 jej członków.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w trwałą zarząd na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w miejscowości Daszewice.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi bez nazwy przy rondzie „Budzyń”, położonej w Mosinie, do kategorii dróg gminnych.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu ul. Wąskiej w Rogalinku, zaliczonej do kategorii dróg gminnych.
4. Komisja wnioskuje o podjęcie przez Burmistrza starań w sprawie wykupienia gruntu od prywatnego właściciela w Rogalinku dla udrożnienia przebiegu drogi (ulicy) od ul. Wąskiej do drogi wojewódzkiej – ul. Mostowej.
5. Komisja biorąc pod uwagę stan techniczny wieży widokowej, przedstawiony przez Burmistrza i koszty związane z jednej strony z naprawą – remontem wieży, z drugiej z rozebraniem wieży i postawieniem nowej w tej samej technologii, co obecnie, uznaje, że należy przystąpić do prac koncepcyjno-projektowych dotyczących budowy nowej wieży opartej na trwałej konstrukcji.
6. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję zadysponowania kwoty w wysokości ok. 15.000,00 zł na zadanie inwestycyjne we wsi Radzewice, realizowane z funduszu sołeckiego, dotyczące budowy zjazdu z drogi powiatowej na radzewicką przystań.
7. Komisja wnioskuje o wprowadzenie do projektu budżetu na 2024 r. zadania inwestycyjnego pn. „Projekt i budowa wyniesionego skrzyżowania na ul. Bocznej w Krośnie, na wysokości drogi wewnętrznej z osiedla TBS”.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:11.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Jan Marciniak